LES MEUGLERIES

MENSUEL D'INFORMATIONS COMMUNALES N°155 - février 2023

Page 7

1.126.300€ POUR LA RÉNOVATION DU CPAS

ENVIRONNEMENT
Le grand nettoyage de Ciney
Page 6

JUMELAGE
60 ans de partages avec Semur
Page 10

FESTIVITÉS
Bientôt les 5 grands feux
Page 12

BIJOUTIERS - CRÉATEURS

Toussaint & Jadot

Rue du Commerce, 66
5590 Ciney
083.21.42.73 - 083.21.47.11

Réparation | Transformation | Achat or

- Allées,cours,terrasses,trottoirs (bois, pavés autobloquants, pavés de rue, pierre naturelle, dalles,...);
- Entretien et nettoyage de terrasses, jardins et façades;
- Terrassement;
- Petite maçonnerie et rejointoiement;
- Clôture et gabions;
- Pièces d'eau et fontaines ;
- Fourniture et mise en œuvre de matériaux (bordures, graviers, terre, etc);
- Petits travaux divers.

SPRL DUMONT F. ET FILLE

Aménagements extérieurs, petites rénovations intérieures et petits travaux divers

Société familiale existant depuis 4 générations avec patron sur chantier

DEVIS GRATUIT

5590 Ciney - 0475/39.37.24 - 0479/75.55.98 - www.terrasses-dumont.be - dumontsprl@hotmail.fr - dumontsprlf@gmail.com

DGR

Dethise Gillard Rolain

ASSURANCES - PRÊTS - PLACEMENTS

Unis pour mieux vous servir...

DGR

Jean Dethise
info@assurancesdethise.be

Régis Gillard
Patrick Rolain
dgr@dgr-group.be

www.dgr-group.be

Fays, 53 • 5590 CINEY
Tél. 083 21 17 42

rue de la Couture, 22 • 5560 HOUYET
Tél. 082 66 64 16

CinOptic

Rue du commerce, 48 | 5590 Ciney
Tél: 083 61 39 60

LE COLLÈGE COMMUNAL

FRÉDÉRIC DEVILLE **BOURGMESTRE**
0472 51 07 61
Attributions : environnement, jeunesse, animations, développement économique, propreté, sécurité publique, police, pompiers
Permanences : uniquement sur rendez-vous auprès de la collaboratrice du Bourgmestre au 083 23 10 23 (aux heures de bureau) - tous les mercredis de 9h à 12h.

ANNE PIRSON **1ÈRE ÉCHEVINE**
0495 26 36 15
Attributions : travaux, commerce, communication, aînés, villages, agriculture et forêts, citoyenneté, culte
Permanences : uniquement sur rendez-vous par téléphone tous les mercredis de 9h à 12h.

JEAN-MARC GASPARD **2E ÉCHEVIN**
0477 32 89 83
Attributions : état-civil, patrimoine, emploi, santé, affaires sociales, plan de cohésion sociale, associations patriotiques, solidarité internationale
Permanences : uniquement sur rendez-vous par téléphone - tous les mercredis de 10h à 12h.

LAURENCE DAFFE **3E ÉCHEVINE**
0473 27 34 78
Attributions : culture, enseignement, personnes handicapées, tourisme, énergie
Permanences: uniquement sur rendez-vous par téléphone - tous les lundis de 16h à 18h.

GUY MILCAMPS **4E ÉCHEVIN**
0475 41 73 84
Attributions : urbanisme, aménagement du territoire, logement, mobilité, personnel, jumelage
Permanences : uniquement sur rendez-vous par téléphone - tous les mardis de 9h à 12h.

GAËTAN GERARD **5E ÉCHEVIN**
0476 48 34 89
Attributions : finances, sports, marché couvert, informatique
Permanences : uniquement sur rendez-vous par téléphone - tous les jeudis de 8h30 à 12h.

SÉVERINE GOEDERT **PRÉSIDENTE DU CPAS**
0497 44 07 47
Attributions : CPAS, enfance, crèches
Permanences: uniquement sur rendez-vous par téléphone - tous les jeudis de 8h15 à 10h.

COMITÉ DE RÉDACTION

Éditeur responsable
Frédéric DEVILLE - Bourgmestre
fdeville@ciney.be

Echevine de la communication
Anne PIRSON
apirson@ciney.be

Comité de rédaction
Coline DUBOIS
Relations Publiques – Communication
cdubois@ciney.be
Pauline MAQUOI
CPAS de Ciney
pauline.maquoi@cpasciney.be
Séverine PALM
Maison citoyenne
spalm@ciney.be
Françoise WETS
Relations Publiques – Communication
fwets@ciney.be

SOMMAIRE

03 Collège communal

05 Editorial

05 Les actus cinaciennes
Conseil communal des enfants
Ciney élue « Ville wallonne de Noël »
Cercle historique : nouveau cahier

06 Environnement
9e édition du Grand Nettoyage

07 Energie
Rénovation énergétique pour le CPAS
Le conseil « énergie » du mois

08 Finances
Budget 2023

10 Jumelage
60 ans de jumelage avec Semur

11 Social
Subside pour le bien-être animal
Permanence Aviq

11 Urbanisme
Projet de développement urbanistique au Tersoit

12 Festivités
Les grands feux
Les gagnants de la Tombola des Féeries du Centre

14 Ainées
Espace d'entraide informatique
Formation permis de conduire
Méthode Encéfal

15 Agenda

15 Etat civil
Naissances
Mariages
Décès

16 La parole est à vous
ICI
Ecolo
Action

Ets LEMINEUR & FILS

CHALEUR & BIEN-ÊTRE
POELERIE | FOYERS | INSERTS
PLACEMENTS | DÉPANNAGES | TUBAGE CHEMINÉES | ENTRETIENS
BAINS NORDIQUES | JACUZZIS | CABINES INFRAROUGES

Zoning de la Voie Cuivrée, 33 - 5503 SORINNES (Dinant)
082 22 35 16 - www.lemineur.be

CENTRE ESSO ARDENNES-CONDROZ
Ets WARIN S.A.

WM
Une chaleur d'avance !
Esso
Mobil 1
Depuis plus de 75 ans

Gasoil EXTRA-Diesel-Essences-Lubrifiants-Citernes-Station service

LE DISTRIBUTEUR ESSO OFFICIEL DANS VOTRE REGION

Ciney
083/68.71.26
Marche
084/31.13.57
www.warin-mazout.be

Entreprise
Marchal Laurent et Achène terrassement

Aménagement
Démolition
Location container

rue du Cercle de Tir, 3 • 5590 ACHÊNE
0477/047.016 • 0475/378.072
mlterrassement@outlook.be

ZONING DE BIRON

EDITO

Chers Concitoyens et Concitoyennes,

Je vous invite ce mois-ci à découvrir l'édito de notre Echevine Laurence Daffe à qui je cède la parole. Il est en effet important pour moi que chaque membre du Collège ait l'occasion de s'adresser à vous via ce bulletin communal. Bonne lecture.

Frédéric DEVILLE – Votre Bourgmestre

Cher.e.s Cinacien.ne.s

Le mois de février est communément appelé 'le mois de l'Amour'. En effet, dès le premier jour du mois, la fête des amoureux -qu'on l'aime ou pas- se déploie dans nos commerces et dans notre quotidien, comme cela se fait pour d'autres fêtes, par ailleurs.

L'idée de mettre l'Amour à l'honneur n'a rien de déplaisant. Elle nous rappelle combien l'Art d'aimer est parfois compliqué, qu'il se travaille, se façonne, se sculpte, se cultive et surtout, qu'il s'applique au jour le jour.

Autour du mot 'Amour' gravitent de nombreux cousins que l'on pourrait qualifier d'atomes crochus : l'affection, l'amitié mais aussi LA CHALEUR.

Il n'est pas question ici de la chaleur qui défraie l'actualité, celle qui nous préoccupe tou.te.s tant elle affecte notre bien-être.

Je vous parle de la chaleur qui devrait envahir nos journées, nos années, nos vies et qui semble se raréfier elle aussi : la chaleur d'une poignée de mains sincère, d'une accolade intense, d'un baiser délicatement déposé, d'une caresse réconfortante, d'un regard complice, d'un sourire généreux et spontané, d'un message encourageant, d'un geste de connivence…

En cette période où le prix à payer pour se chauffer atteint des records, je vous invite, avec un brin d'humour, à vous procurer et à partager ces sources de chaleur gratuites et faciles à utiliser.

Faire le plein ne coûte rien, en consommer rapporte beaucoup. Il n'y a jamais de pénurie, la production est continue. La citerne n'a pas de fond. Ce carburant rouge est renouvelable et produit une énergie inégalée.

Alors, n'hésitons pas ! Servons-nous sans modération !

Laurence Daffe
Echevine

LES ACTUS CINACIENNES

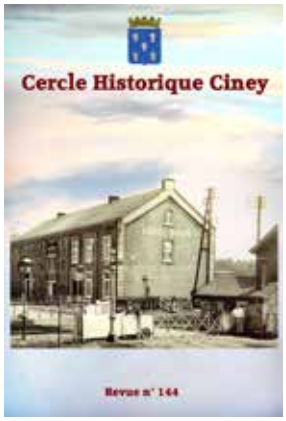
Conseil communal des enfants : nouveaux.elles élu.es

Lors du Conseil communal du mercredi 14 décembre dernier, la séance a débuté par la prestation de serment des 12 nouveaux.elles conseiller.e.s du Conseil Communal des Enfants (CCE). Ces 12 nouveaux.elles élu.e.s des classes de cinquième primaire de l'entité de Ciney rejoignent ainsi les 14 élèves de sixième primaire déjà présent.e.s au sein du CCE cinacien. Ensemble, ils.elles se réuniront une fois par mois dans la salle du Conseil de l'Hôtel de Ville afin de mettre en place des projets pour la commune. Bravo à eux.elles !

Ciney élue « Ville wallonne de Noël »

Les Féeries du Parc et les Féeries du Centre ont permis à la Ville de Ciney de remporter le concours de la "Ville Wallonne de Noël" organisé par la Famille Bonvoyage, une famille blogueuse qui partage ses escapades culinaires et culturelles autour de l'Europe sur les réseaux sociaux. A l'occasion des Fêtes de fin d'année, un village de Noël pour enfants était mis en place sur la Place Monseu durant plus d'un mois : Les Féeries du Centre. En parallèle, les Féeries du Parc ont vécu leur 5ème édition au cœur du Parc Saint-Roch du 8 au 12 et du 15 au 19 décembre dernier. Les deux événements ont attiré plusieurs dizaines de milliers de personnes. Début janvier, un trophée a été remis aux membres du Collège, du Comité des Fêtes et au personnel de l'Administration qui ont mis sur pied ces deux événements. Bravo à tou.te.s !

LES ACTUS CINACIENNES



Cercle historique : nouveau cahier

Le Cercle historique de Ciney vient de publier son dernier ouvrage.

Dans ses pages, ce sont, à nouveau, de nombreux sujets variés qui vous feront connaitre le riche passé de l'entité de Ciney. Au fil de la revue, vous découvrirez cette fois la vie rurale à Braibant, le Ciney des années 1880 vécu par un enfant, la propagande électorale dans les années 1950-1960, Onthaine, Achêne, Sovet, la famille d'Huart, les Fleurs Marchand et Mamy Fleurs, Enhet, sa chapelle, Saint-Walhère et sa procession, une promenade dans le cimetière de Ciney mais aussi Joseph Laloux, un organisateur hors-pair et la Reine Elisabeth II accueillie à Haversin…

L'ouvrage peut être obtenu pour la somme de 12€ dans plusieurs commerces cinaciens ou par courrier.

Infos : www.haversin.eu

ENVIRONNEMENT

9e édition du Grand Nettoyage : inscrivez-vous !

La neuvième édition du Grand Nettoyage se tiendra les 23, 24, 25 et 26 mars prochains ! La Ville de Ciney compte à nouveau sur la participation de nombreux. euses Cinacien.ne.s.

À l'approche des beaux jours, le Grand Nettoyage est désormais un rendez-vous incontournable qui mobilise des dizaines de milliers de Wallon.ne.s désireux.euses de rendre leur environnement plus propre et plus agréable. Et c'est indéniable, l'envie d'agir des citoyen.ne.s pour améliorer leur cadre de vie est importante. Elle se manifeste notamment sur les réseaux sociaux où chacun.e fait preuve de créativité en se lançant divers challenges !

Qui participe ?

Cette fois encore, les citoyen.ne.s, les écoles, les associations et les entreprises sont invité.e.s à participer dans le respect de certaines mesures de précaution.

La Ville de Ciney s'associe au Grand Nettoyage afin d'en faire, une fois de plus, l'événement citoyen le plus mobilisateur de l'année en Wallonie.

Matériel

Dans un souci de développement durable, il est recommandé aux participant.e.s des éditions précédentes de réutiliser le matériel qu'ils.elles possèdent encore (gilets, gants, sacs…) et de ne recommander que ce dont ils.elles ont réellement besoin.

Pour les nouveaux.elles participant.e.s, un kit de nettoyage composé d'une paire de gants, d'un gilet fluorescent et de sacs poubelles sera fourni gratuitement afin de rejoindre le mouvement lancé en 2015.

Inscriptions

Rendez-vous dès le 13 février 2023 sur bewapp.be (menu "Je passe à l'action", rubrique "Je participe au Grand Nettoyage") pour compléter votre formulaire d'inscription. La clôture des inscriptions est fixée au 16 mars. Cette inscription en ligne vous permettra non seulement de définir votre parcours mais également de commander le matériel nécessaire pour vous et votre équipe. La commune sera automatiquement informée de votre inscription et vous recontactera afin d'organiser le ramassage de vos sacs de déchets.

Infos ? www.bewapp.be

Rénovation énergétique pour le CPAS

La Ville de Ciney avait rentré un dossier dans le cadre d'un appel à projets destiné à rénover sur le plan énergétique des bâtiments publics. Celui du CPAS (Centre Public d'Action Sociale), situé Avenue de Namur, sera prochainement concerné.

Fin de l'année 2023, la Ville de Ciney a reçu un courrier du Service Public de Wallonie (SPW). Ce courrier avait pour objet le plan de relance de la Wallonie et plus spécifiquement l'appel à projets lancé à destination des pouvoirs locaux afin de les inciter à améliorer la rénovation énergétique des bâtiments publics leur appartenant. Bonne nouvelle ! Dans ce courrier, le Collège communal apprenait que le dossier rentré concernant la rénovation énergétique du bâtiment du CPAS avait été approuvé par la Région, avec une promesse ferme de subside de l'ordre de 1.126.300 €. Les travaux prévus dans le bâtiment situé Avenue de Namur concernent :

- Le remplacement de la chaudière et l'amélioration de la régulation (77.671,43€ TVAC)
- Le remplacement des châssis (370.886,29€ TVAC)
- L'isolation des murs par l'extérieur et l'isolation des toitures (820.125,02€ TVAC)
- La mise en place d'un brise-soleil (36.861,83€ TVAC)
- Le remplacement des éclairages (18.329,08€ TVAC)
- Le placement de panneaux solaires (22.460,63€ TVAC)

Le conseil "énergie" du mois

Chaque mois, la Ville de Ciney vous donne des idées futées pour réaliser des économies d'énergie, en collaboration avec les Guichets Energie Wallonie.

L'astuce du mois :

Conserver au frais et garder de l'argent au frais !

Lors de l'achat, je tiens compte de la classe énergétique mais aussi de la taille de l'appareil (le plus petit possible en fonction de mes besoins).

Le réfrigérateur :

- Je n'achète pas un frigo trop grand (conseillé : une capacité de 60 litres par personne)
- J'évite de placer le réfrigérateur à proximité d'un appareil chauffant (cuisinière, four,...) ou dans un endroit ensoleillé
- Je maintiens une température idéale de 4 à 5 degrés pour la conservation des aliments
- Je prévois une circulation de l'air suffisante (à quelques centimètres du mur)
- Je dépoussière régulièrement l'arrière du réfrigérateur
- Si je pars en vacances, je le débranche et je laisse la porte entrouverte

Le surgélateur :

- Comme pour le frigo, j'évite de placer l'appareil dans un endroit exposé aux sources de chaleur
- J'utilise mon surgélateur et mon réfrigérateur pour des aliments totalement refroidis
- Je choisis un surgélateur horizontal qui consomme 15% de moins
- Je veille à ce que les joints des appareils frigorifiques soient toujours en bon état
- Je dégivre régulièrement le surgélateur
- Je veille à l'ouvrir un minimum de temps pour éviter la formation de givre

FINANCES

PRESENTATION DU BUDGET 2023

Malgré un contexte très difficile lié aux crises successives, avec notamment l'explosion des dépenses de personnel liée aux sauts d'index successifs (hausse de 850.539,30 € par rapport au budget initial 2022), avec la hausse de la dotation du CPAS (hausse de 601.189,82 € par rapport au budget initial 2022) ou encore avec la hausse des coûts énergétiques (hausse de 702.075 € par rapport au budget initial 2022), la Ville de Ciney présente un **solde positif sans recourir au plan Oxygène de la Région wallonne** (plan permettant d'emprunter pour équilibrer son budget ordinaire). Afin de faire face à des exercices futurs difficiles, **le budget 2023 présente une provision de 500.000 € servant à financer la hausse prévue des dotations de la Zone de Police et de Secours.** La volonté du Collège a également été **de favoriser les investissements en vue de diminuer la note énergétique** : un budget d'environ 1.800.000 € est prévu au budget extraordinaire 2023. Autre élément important : **le maintien de l'ensemble du personnel.** Le budget communal 2023 de la Ville de Ciney, voté en sa séance du 23 janvier 2023, présente **un boni à l'exercice propre du service ordinaire de 382.724,81 €** mais également le résultat global qui présente un boni de 132.922,37 €. Au niveau communal, le budget est scindé en deux parties : **le budget ordinaire et le budget extraordinaire.**

BUDGET ORDINAIRE

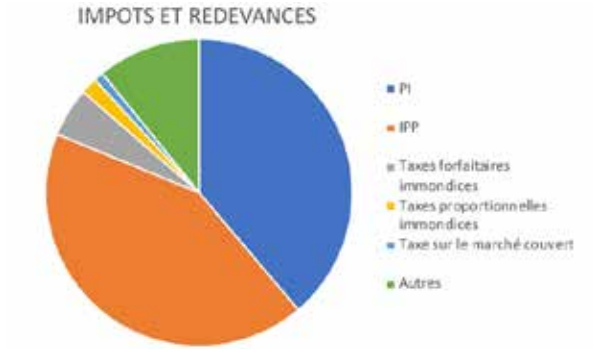
= C'est l'ensemble des recettes régulières ainsi que l'ensemble des dépenses récurrentes pour remplir l'ensemble des missions dévolues à une commune durant un exercice annuel.

RECETTES ORDINAIRES

Montant global = 24.491.093,92 €

En moyenne par habitant : 1.434,13 € (moyenne calculée sur 17.112 habitants) - Les rentrées financières proviennent principalement des postes suivants : Impôts et redevances : 14.919.331,17 € (871,86 € par habitant). Dont :

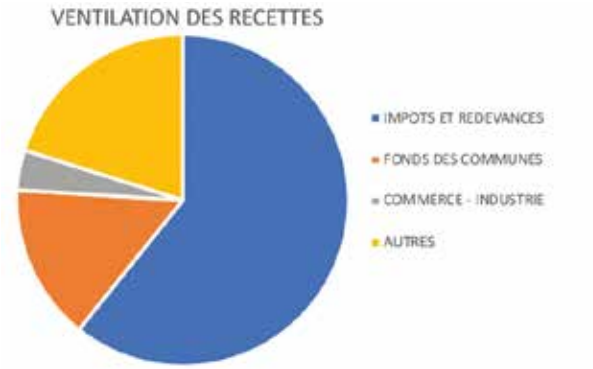
- **Précompte immobilier** (PI – Foncier) au taux de 2600 : 5.788.307,02 € (338,06 € par habitant)
- **Impôt des Personnes Physiques** (IPP) au taux de 8% : 6.326.238,34 € (369,70 € par habitant)
- **Taxe forfaitaire immondices** : 772.756 € (45,15 € par habitant)
- **Taxe proportionnelle immondices** : 260.911,97 € (15,25 € par habitant)
- **Taxe sur le marché couvert** : 150,000.00 € (8.77 € par habitant)
- **Autres** : 1.621.117,84 € (94,74 € par habitant)



Fonds des communes (= dotation reçue de la Région wallonne) : 3.738.655,14 € (218,48 € par habitant)

Commerce - Industrie (= dividendes, produits de concessions, ...) : 956.093 € (55,87 € par habitant)

Autres : 4.877.014,61 € (285 € par habitant)



DEPENSES ORDINAIRES

Montant global = 24.108.369,11 €

En moyenne par habitant : 1.412,60 € (moyenne calculée sur 17.112 habitants). Les dépenses ordinaires permettent le fonctionnement de l'institution communale.

Chiffres principaux :

Frais de personnel : 8.834.568,02 € (516,28 € par habitant)

Transferts (= subsides aux organes para communaux et aux organismes soutenus par la Ville) : 7.218.551,71 € (421,84 € par habitant)

Dont :

- **Dotation CPAS** : 2.982.599,86 € (174,29 € par habitant)
- **Subside Zone de Police** : 1.826.004 € (106,70 € par habitant)
- **Subside Zone de secours** : 676.032,80 € (39,51 € par habitant)
- **Cotisations immondices** : 650.105,31 € (37,99 € par habitant)
- **Subsides Fabriques d'église** : 328.569,19 € (19,20 € par habitant)

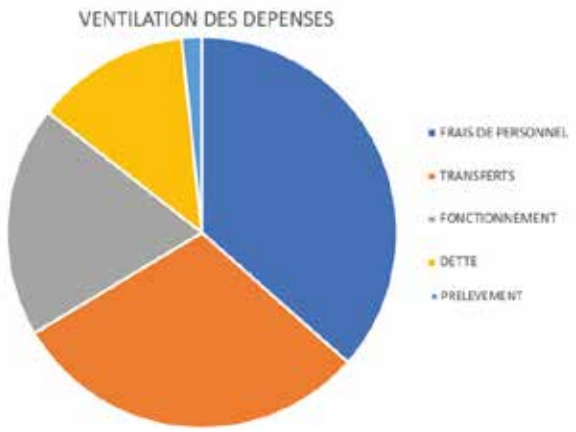
Fonctionnement : 4.624.852,05 € (270,26 € par habitant). Dont :

- **Frais de fonctionnement de l'Administration** : 879.797,42 € (51,41 € par habitant)
- **Frais entretien voirie, éclairage public, ...** : 1.190.320 € (69,56 € par habitant)
- **Enseignement et culture** : 1.428.268,67 € (83,46 € par habitant)
- **Patrimoine communal** : 471.050 € (27,53 € par habitant)

Charges de remboursement de la dette :

3.094.397,33 € (180,83 € par habitant). Dont :

- **Dettes pour le Patrimoine privé** : 514.584,08 € (30,07 € par habitant)
- **Dettes voiries, éclairage public, ...** : 735.231,55 € (42,96 € par habitant)
- **Enseignement et culture** : 499.782,31 € (29,21 € par habitant)



BUDGET EXTRAORDINAIRE

Ce sont les dépenses et les recettes d'investissement qui affectent directement et durablement le Patrimoine communal (à l'exclusion de son entretien courant). Le budget (prévision des recettes/dépenses) est de 11.834.021,29 €

Voiries

	Montant global	Subsides
Entretien des voiries, trottoirs et murs	270.000 €	
Voiries Travaux d'urgence	35.000 €	
Marquage routier	30.000 €	
Signalisation	20.000 €	
Mobilité douce	350.000 €	280.000 €
Abribus - renouvellement / remplacement	65.000 €	21.000 €
FEDER appel à projet - designation AP	55.000 €	49.500 €

Achat Matériel

Achat véhicules et matériel Service travaux + réparations	167.000 €	

Bâtiments - Infrastructures

Mise en conformité - Prévention électricité et incendie	40.000 €	
Entretien des toitures	15.000 €	
Chaudière - Remplacement	20.000 €	
Stores	10.000 €	

Ruralité

PCDR gare de Braibant (étude et travaux)	330.000 €	240.000 €
PCDR - maison rurale polyvalente (étude et travaux)	30.000 €	24.000 €

Sport

Subside Régie - extension hall	300.000 €	180.000 €
Subside Régie - invest éco d'énergie	100.000 €	
Subside Régie des sports - Parc Saint-Roch Espace Pump Track	180.000 €	

Cadre de vie

Désouchage cité Balthazar	15.000 €	
Embellissement ville et villages - Travaux et achat mobiliers	120.000 €	
Entretien des aires de jeux	20.000 €	

Sécurité

Achat et entretien caméras police	50.000 €	

Patrimoine

		Recettes
Achat terrain ZACC Haversin	180.000 €	
Appel à projet Patrimoine	1.250.000 €	930.000 €
Auteur de Projet - Extension Parc Saint-Roch	75.000 €	
Achat Régie des Bâtiments + mise en conformité	1.690.000 €	

Cimetières

Verdurisation cimetières	50.000 €	
Caveaux - colombarium - cavurnes	100.000 €	

Enseignement & Petite enfance

Cours d'école - Aménagements décoratifs (peinture)	8.000 €	
Plan cigogne - aménagement cour Saint-Pierre	43.000 €	34.400 €
Batiments scolaires - rénovations diverses	25.000 €	
Mobilier écoles	4.000 €	
Plan cigogne - Aménagement crèche Haversin	282.000 €	225.600 €

Energie

Subside éclairage LED Haversin - Phase 2	30.000 €	
Elairage Led ORES	90.000 €	
Ecole St-Pierre / remplacement chaudière	45.000 €	
Remplacement chaudière Conservatoire	45.000 €	
Subside Régie des sports eclairage LED piste athlétisme	65.000 €	
Subside Régie - invest éco d'énergie	100.000 €	
Appel à projet - Rénovation énergétique CPAS	1.312.288 €	1.049.791 €
Energie - LED écoles Pessoux et Braibant	5.000 €	
Energie - Photovoltaïque écoles Pessoux et Braibant	17.000 €	
Frais d'étude divers énergie	20.000 €	

Ces dépenses sont financées par :

- Subsides à recevoir ..... 3.034.291 €
- Emprunt..... 2.164.447 €
- Prélevement sur fonds propres ..... 1.314.282 €

Vente Patrimoine

Vente régie des bâtiments	1.670.000 €
Vente terrain Vincon	900.000 €
Vente chapelle Jannée	130.000 €
Vente stade Lambert	950.000 €

60 ans de jumelage avec Semur

En mai 2018, la Ville de Ciney et le Collège communal de l'époque étaient reçus à Semur-en-Auxois en France afin de célébrer les 55 ans de jumelage entre les deux villes. Cinq ans plus tard, ce sont les Français.e.s qui ont fait le déplacement chez nous à l'occasion des fêtes de fin d'année.

L'année 2022 marquait les 60 ans de jumelage entre Ciney et Semur-en-Auxois, petite ville française en région bourguignonne. Une visite des ami.e.s français.e.s était au programme fin décembre dernier. Semur-en-Auxois étant également jumelée avec la ville de Höhr-Grenzhausen située en Rhénanie Palatinat en Allemagne, une délégation allemande était aussi du voyage. Au menu de ces quelques jours, plusieurs visites : le Monastère de Chevetogne, le Domaine de Chevetogne avec sa zone humide et le MHiN (Musée d'Histoire(s) Naturelle(s)), la Tour de la Collégiale et la Chocolaterie SIGOJI. Période de fêtes de fin d'année oblige, les élu.e.s français.es et allemand.e.s ont également pu découvrir la magie qui régnait lors des Féeries du Parc et des Féeries du Centre. Durant ces quelques jours, ils/elles ont été accueilli.e.s dans des gîtes de la région cinacienne. Objectif de ces rencontres : faire perdurer cette belle amitié entre les deux villes. Le Collège communal cinacien a également l'intention de réfléchir à la manière de faire évoluer le jumelage. Rappelons que ce qui lie encore les deux villes aujourd'hui, ce sont les stages en internat proposés en été par la société cinacienne Latitude Sports et auxquels des dizaines de petit.e.s Cinacien.ne.s participent chaque année à Semur : foot, basket, gym, pêche et handball sont au programme.

Fête de la Bague

En mai dernier, c'est lors de la Fête de la Bague que les contacts avaient été renoués. Les membres du Collège communal étaient invités à Semur pour assister à cette fête traditionnelle. Moment fort de la vie de Semur-en-Auxois, la course de la Bague existe depuis 1639, faisant de cette épreuve à cheval la plus ancienne course de France. Elle se court sur le mail, large allée pédestre qui, pour le temps d'une journée, le 31 mai de chaque année, devient champ de courses. Elle rassemble des cavaliers émérites, et, encore aujourd'hui, le vainqueur de la course reçoit une bague en or frappée aux armes de la ville. Feu d'artifice, fête foraine et foire commerciale rythment également cette journée de fête.

Jumelage

Lorsque l'on entre dans une commune, un panneau indique parfois un jumelage avec d'autres villes du monde. Le principe du jumelage entre deux villes a vu le jour au lendemain de la Seconde Guerre mondiale : l'Europe souhaitait alors la réconciliation des peuples. Dans cette optique, plusieurs villes françaises créaient des partenariats avec l'Allemagne. Mais c'est vingt ans plus tard que le nombre de jumelages explose : plus d'un millier d'entre eux sont signés au début des années 1970. Un jumelage, c'est une façon de sceller une envie de travailler ensemble, le plus souvent en coopérant dans le domaine de la culture, du patrimoine, du tourisme ou de l'éducation avec des échanges scolaires par exemple. À Ciney, le concept de jumelage a vu le jour un peu plus tôt. C'est, en effet, lors d'une séance en juillet 1962 que le Conseil communal votait, à l'unanimité, son jumelage avec Semur-en-Auxois, jolie ville médiévale de 5.000 habitants environ située au centre de la Bourgogne. La première visite en terre bourguignonne était organisée en octobre de la même année.

Un subside destiné au bien-être animal

Le CPAS (Centre Public d'Action Sociale) de Ciney dispose d'un subside à affecter au bien-être animal, grâce au SPW - Service Public de Wallonie. L'aide peut être obtenue par les bénéficiaires du CPAS jusqu'au 30 juin 2023.

Une mesure de soutien destinée au bien-être animal a été accordée au CPAS de Ciney. Cette mesure vise deux grands axes :

D'une part, le placement temporaire d'un animal. Les personnes se trouvent généralement fort démunies lorsqu'elles doivent confier leur animal (chien ou chat le plus souvent). Ce subside permet d'assurer aux bénéficiaires du CPAS une prise en charge de leur animal dans des refuges agréés, sans devoir se soucier du bien-être de celui-ci.

D'autre part, l'accessibilité aux soins temporaires. Les animaux de compagnie représentent une part non négligeable du budget d'une famille ou d'un ménage. Dès lors, ce subside permet de prendre en charge les frais vétérinaires et, plus globalement, des soins dans leur ensemble.

L'aide en question est octroyée sur base d'une enquête sociale et financière réalisée par une assistante sociale du CPAS. Elle prend fin le 30 juin 2023.

Infos ? 083/23.08.80

La Permanence AVIQ

Des questions concernant un emploi ou une formation ? Des documents à compléter ? Besoin d'aide matérielle à domicile ou dans les demandes d'allocations majorées ?

La permanence AVIQ (soutien aux personnes porteuses d'un handicap) se tient chaque deuxième lundi du mois à la Maison citoyenne de Ciney de 9h00 à 12h30. La prise de rendez-vous est obligatoire.

Infos ? 082/21.33.29 – alisson.neven@aviq.be

Projet de développement urbanistique au Tersoit

Le projet de développement urbanistique de la zone d'aménagement du Tersoit vient d'être relancé par son promoteur après une parenthèse de dix ans. Une réunion d'information s'est tenue récemment.

La relance du projet d'aménagement de la zone du Tersoit a pris la forme d'une réunion d'information préalable (RIP) qui a été organisée le 20 décembre en présence du promoteur, de l'auteur de projet et du bureau d'étude. Une cinquantaine de personnes, pour la plupart des riverain.e.s des rues avoisinantes, ont assisté à cette rencontre au cours de laquelle la première phase du projet a été exposée. À cette occasion, les participant.e.s ont fait part de leurs réactions, suggestions et inquiétudes. Dans les quinze jours qui ont suivi, comme le prévoit la législation, des courriers complémentaires sont parvenus au Service Urbanisme de la Ville de Ciney et au bureau d'études.

Pour rappel, une RIP a pour but d'informer les citoyen.ne.s qu'un projet est en réflexion et surtout de porter toutes les inquiétudes et points d'attention à la connaissance de l'auteur de projet et du bureau d'étude. Ce dernier étant officiellement chargé d'examiner et d'analyser tout ce qui a été évoqué par la population.

Le procès-verbal de cette réunion et des réactions subséquentes est aujourd'hui consultable auprès du Service Urbanisme.

Les autorités communales seront très attentives à assurer un développement harmonieux du quartier du Tersoit dans le respect des intérêts de chacun.e et d'une parfaite intégration de ce projet dans son environnement.

Cinq grands feux sur la commune de Ciney

Les villages d'Achêne, de Sovet, Pessoux, Haversin et Les Basses chasseront prochainement l'hiver à l'occasion de la saison des grands feux. Début des festivités le samedi 18 février 2023.

Le Collège communal a réuni les comités organisateurs des grands feux de la commune de Ciney. L'objectif était notamment d'éviter les doublons au niveau des dates des festivités, comme ce fut le cas l'année dernière. L'idée est aussi de communiquer de manière plus cohérente en annonçant la saison des grands feux cinaciens.

Alors, à vos agendas, les villages d'Achêne, de Sovert, Pessoux, Haversin et Serinchamps tenteront de chasser l'hiver durant cinq samedis :

- Samedi 18 février : Achêne
- Samedi 25 février : Sovet
- Samedi 4 mars : Pessoux
- Samedi 11 mars : Haversin
- Samedi 18 mars : Les Basses

Tous les allumages auront lieu à 20h00. Des bons de réduction pour les cinq dates sont à retrouver sur le flyer dédié aux grands feux qui a été distribué dans votre boite aux lettres.

Les gagnants de la tombola des Féeries du Centre

Les Féeries du Centre ont animé la Place Monseu du 3 décembre au 8 janvier dernier. À cette occasion, une grande Tombola de l'Avent était organisée grâce à notre partenaire Piragri. Un chèque de 200 litres de mazout était à remporter chaque jour. Découvrez nos gagnant.e.s en photo et les commerces où leurs achats ont été réalisés.

Félicitations à tou.te.s et merci aux commerçant.e.s participant.es !

03-12-22
VANDAMME Manon
Comme chez Elles

04-12-22
NOCART Dominique
Club

05-12-22
KINIQUES Jean-Luc
Plume & Coton

07-12-22
DERIDER Alexandre
Botanica

08-12-22
RINGLET Gwenaëlle
Racine

10-12-22
JACOBS Johan
Lugway

11-12-22
MARLAIRE Jacques
Il San Marino

12-12-22
ALEXANDRE Michèle
Carrefour Market

14-12-22
VERLAINE NOCART Pauline
La Cafèt du Colibri

15-12-22
PIROTTE Jean-Marc
Plume & Coton

16-12-22
MEUNIER Carine
Papeterie Grégoire

17-12-22
LARDOT Ernest
Kefi Concept Store

18-12-22
DESSEILLE Josette
Racine

21-12-22
TOURNAY Annie
Bel & Bo

22-12-22
DAIX Renée
Bijouterie Eloy

23-12-22
CUSTINNE Chantal
Sensations

24-12-22
LARDOT Jocelyne
Lidl

26-12-22
KRIER Sabine
Just For Man

27-12-22
STAS Thierry
Dehalu Or

28-12-22
NANNAN Nicolas
Papeterie Grégoire

29-12-22
VANDAMME Virginie
Club

30-12-22
PETIT Aurore
Lugway

31-12-22
DREMIERE Béatrice
Gerlache

02-01-23
ALEXANDRE Hadelin
Stylisme Coiffure

03-01-23
KRIER Marie-Jeanne
Just For Man

04-01-23
BRULARD Laure
Friterie Sabine

05-01-23
CIRCHIRILLO Céline
L'Absolu

06-01-23
ALEXANDRE Nora
Carrefour Market

07-01-23
DORVAL Marina
Planet Parfum

08-01-23
HARVENGT Anne-Sophie
Bijouterie Eloy

Merci à notre partenaire ***Piragri****, entreprise locale implantée à Ciney notamment, et spécialement à* ***David Piraprez*** *qui a offert 32 bons de 200 litres de mazout, suite au marché lancé par la ville de Ciney.*

Un espace d'entraide informatique à disposition

Vous êtes senior.e et vous vous posez des questions concernant l'utilisation de votre ordinateur et/ou de votre smartphone ? Obtenez de l'aide auprès de la Maison citoyenne.
La Maison citoyenne de Ciney propose une aide spécifique et individuelle afin de répondre aux difficultés que peuvent rencontrer les ainé.e.s lorsqu'ils/elles utilisent des outils informatiques (ordinateur, tablette, smartphone,...). Comment faire un paiement via un smartphone ? Comment transférer les photos d'un smartphone sur un ordinateur ? Comment accéder aux dossiers personnels (pension, mutuelle,...) via l'outil informatique ? Comment créer une adresse mail, un tableau excel, un agenda,... ? Comment organiser mon ordinateur (création de dossiers, sous-dossiers,...) ?
L'espace informatique de la Maison citoyenne est gratuit et ouvert à tou.te.s chaque vendredi de 14h00 à 16h00, sans rendez-vous.

Appel à bénévoles

Vous maitrisez vous-même les outils informatiques ? Vous avez du temps à consacrer ? Vous aimez le contact social ? La Maison citoyenne recherche des bénévoles afin de développer son espace d'entraide informatique. Votre mission ? Soutenir et accompagner les personnes ainées dans leurs démarches informatiques. Intéressé.e ? N'hésitez pas à prendre contact avec la Maison citoyenne.

Infos ? 083/68.97.48 – maisoncitoyenne@ciney.be

Formation interactive à la conduite

L'asbl Fedemot (asbl attentive à la sécurité et à la mobilité de tou.te.s) organise une formation interactive à la conduite « voiture » en février 2023. Public : les senior.e.s cinacien.ne.s.

Les ainé.e.s pourront tester et/ou améliorer leur conduite sur simulateur à l'occasion d'une formation gratuite proposée par l'asbl Fedemot, en partenariat avec le Conseil Consultatif Communal des ainé.e.s et la Maison citoyenne. Il s'agit d'une formation interactive à la conduite « voiture » qui permet de s'exercer sur un simulateur. L'objectif est de prendre conscience des distances de freinage, de savoir comment réagir face à un obstacle ou tester sa conduite comme si la personne était en état d'ébriété. Elle se tiendra le vendredi 10 février 2023 (2 séances possibles : de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30) à la Maison citoyenne.

La formation se compose d'un atelier théorique, de petites vidéos projetées et d'échanges avec des professionnels de la route. Tou.te.s les participant.e.s auront l'occasion d'interagir.

Cette journée de prévention gratuite mettra l'accent sur les attitudes et les comportements adéquats à adopter afin de réduire le risque d'accident et leur gravité. Le but est d'atteindre une mobilité responsable.

Infos ? Maison citoyenne : 083/68.97.48 - maisoncitoyenne@ciney.be

Méthode ENCEFAL : conférence gratuite

Vous avez 65 ans ou plus et vous avez envie de rester en forme ? L'une des clés pour vieillir en bonne santé est de maintenir son cerveau actif. Stimuler son cerveau pour mieux vieillir, c'est possible avec la méthode ENCEFAL. Participez à la conférence gratuite qui se tiendra le lundi 6 février à 18h00 à la Maison citoyenne (Rue Charles Capelle 19 à 5590 Ciney). Les inscriptions sont souhaitées. Suite à cette conférence gratuite, un cycle de 10 ateliers sera mis en place durant le mois de février.

Infos ? Maison citoyenne : 083/68.97.48

Après-midi « jeux de société »

Vous aimez jouer ? Vous voulez apprendre à jouer ? Découvrir de nouveaux jeux ? Vous avez envie de passer une après-midi conviviale ? La Maison citoyenne, en collaboration avec la Ludo-bibliothèque communale L'Air Livre, vous propose de passer un bon moment, une après-midi par mois, en jouant.

Notez déjà les prochaines dates : **jeudi 09/02, jeudi 09/03, jeudi 13/04 et jeudi 11/05 de 13h15 à 15h15** à la Maison citoyenne (Rue Charles Capelle, 19).

Infos ? Maison citoyenne – 083/68.97.48

Repair Café

Prochain rendez-vous du Repair Café cinacien le samedi **11 février 2023 entre 9h30 et 12h00** qui se tiendra à la salle Cecoco, dans le cadre du Musée du Capitalisme qui fait arrêt à Ciney jusqu'au 16 février. Vous y apprendrez à réparer vos objets du quotidien grâce à la mise en place de plusieurs ateliers.

Le Mille-feuilles

Je dépose un livre, j'emporte un autre livre, je le lis et je le rapporte. Et c'est gratuit ! Le Mille-feuilles vous accueille chaque premier vendredi du mois entre 14h00 et 16h00 à la Maison citoyenne. Prochains rendez-vous : **le vendredi 3 février et le vendredi 3 mars 2023**.

Formation aidant.e proche

Formation aidant.e proche - bénévole: le duo gagnant. Qui sont les aidant.e.s, leurs tâches, leurs besoins, leurs difficultés ? Pistes pour un meilleur soutien et accompagnement des aidant.e.s proches.

Les 15/02/2023 et 15/03/2023 de 9h30 à 12h00

Infos ? Maison citoyenne (19 Rue Charles Capelle) : 083/68.97.48

ÉTAT CIVIL

Naissances en décembre

Clémence LORANT
Fille de Cedric Lorant
et Justine Martin

Eliott EVRARD
Fils de Alexandre
Evrard et Maryn
Fournaise

- Ophélia FIERENS, Fille de Antoine Fierens et Aline de Marneffe
- Céleste WYEME, Fille de Fabian Wyème et Charlotte de Harven
- Jonathan KRETSU, Fils de Davyd Kretsu et Anastacia Kretsu
- Ezéchiel DONOU, Fils de Koffi Donou et Sarra Cunin
- Charly HENRY, Fils de Fabrice Henry et Valérie Puissant
- Augustin GODTS, Fils de Martin Godts et Pauline Van Den Abeele

Mariages en décembre

- Didier MILLER et Maëlle DOYEN
- Eric MARCIN et Iwona MARCIN

Décès en décembre

BAZAIN Josiane - BODART Yvonne - CHABOTIER Marcel – de CROMBRUGGHE de PICQUENDAELE Françoise – DECONINCK Nicolas - DELNOOZ Marie-Paule – DIDION Patrice - DOCQUIER Marie-Thérèse – FABRY Christiane – FOSSEPREZ Gaetan - FRIPPIAT André – GERARD Marie-Thérèse - GODARD André – HOUYOUX Anne-Marie – LALOUX André – LECLERCQ Louis – MANTEAU Guy - MATHIEU Marie – MEULEMANS Agnès - NOEL Marin – OSSELAND Jacqueline - PIRLOT Marie – SMOLDERS Jean-Philippe – STRUYS Elsa - WILLEM François

INTÉRÊTS CINACIENS

1236.820€ DE SUBSIDES WALLONS POUR UNE NOUVELLE SALLE DE GYM

A peine 6 mois après l'octroi d'un subside de plus de 2.200.000 euros pour l'extension du hall des sports, la Ville de Ciney vient d'apprendre une autre bonne nouvelle pour les sportifs.ives cinacien.ne.s. Le dossier de la création d'une nouvelle salle de gymnastique a reçu un accord de principe de la part du Ministre Wallon des Infrastructures Sportives, Adrien Dolimont. Le subside à la clé s'élève à 1.236.820 euros.

Après 4 ans de fonctionnement, on peut dire que le Collège communal cinacien est plus que rodé à la constitution de dossiers bien ficelés. Création de plusieurs pistes de mobilité douce (Leignon -Ciney, Quai de l'industrie,...), aménagement de places de village (Braibant,...), rénovation énergétique de bâtiments (ex : CPAS) ou construction d'équipement sportifs (extension du hall des sports, PISQ à Sovet et à Pessoux), ... : voici une liste non exhaustive des dossiers de demande de subsides soumis à la Région Wallonne et approuvés par celle-ci. On peut désormais y ajouter le projet de création d'une salle de gymnastique artistique et sportive à Ciney, au Clos du Posty, en face de la Police, dans les bâtiments occupés autrefois par la société Community, désormais propriété communale. Ce projet avait été initié par les Echevins des Sports sous l'ancienne législature, à savoir successivement Frédéric Deville et Géraldine Desille.

La liste des aménagements

Les travaux prévus sont la transformation du bâtiment existant en salle de gym avec :

- ✓ Un grand praticable
- ✓ Des agrès : barres asymétriques, barre fixe, poutre, table de saut, cheval d'arçon
- ✓ Un local vitré permettant d'avoir une vue sur la salle
- ✓ Des espaces de rangement
- ✓ Un accès suffisant pour rentrer le matériel

Mais aussi la réalisation de locaux annexes avec :

- ✓ Des vestiaires collectifs
- ✓ Un local antidopage
- ✓ Un local arbitre
- ✓ Un petit local "rangement" administratif
- ✓ Une cafétéria avec vue sur la salle de gym
- ✓ Des emplacements de parking seront également prévus.

Une bonne nouvelle pour la Royale Vaillante Saint Georges

En plus d'être mise à disposition des écoles cinaciennes, cette salle permettra à un des plus importants clubs de sports de Ciney, la Royale Vaillante Saint Georges (RVSG) d'avoir des infrastructures à la hauteur de ses besoins. « *Le club est composé de 400 membres. Nous proposons des cours de psychomotricité dès 2 ans et demi, des cours de danse, des cours de GR (gym rythmique), des cours de fitness pour adultes et puis évidemment des cours de gymnastique (loisir et compétition). Chaque année, à la rentrée, nous devons refuser des inscriptions surtout pour les jeunes entre 7 et 12 ans. Cette nouvelle infrastructure va ouvrir de nouvelles possibilités.* » se réjouit Frédérique Raty, un des piliers de la RVSG.

Le calendrier

Suite à cet accord de principe du Ministre des Sports, le dossier va poursuivre son parcours technique et administratif sous la houlette de la Régie Communale Autonome des Sports (RCA) et de l'Echevin des Sports, Gaëtan Gérard : « *L'architecte est déjà occupé à travailler sur le permis. Il peut avancer sur le projet vu le feu vert wallon relatif à l'avant - projet. On espère que la salle pourra être opérationnelle en 2026* ».

ecolo

Et surtout... Bonne santé !

La santé, nous le savons tous, c'est notre bien le plus précieux!

Pas juste l'absence de maladie, la santé c'est d'abord et avant tout un état global de bien-être, qu'il s'agit de préserver, d'entretenir et de promouvoir. Or cet état de santé global est aujourd'hui attaqué de toute part: par les différentes formes de pollution, par la précarité économique, par un modèle de consommation incompatible avec la bonne santé, par la chute dramatique de la biodiversité...

Pour nous écologistes, santé et environnement sont étroitement liés et sont même indissociables. Nous l'avons rappelé lors d'une assemblée générale en décembre au cours de laquelle nous avons adopté plusieurs grandes orientations. Celles-ci se déclinent aussi au niveau local !

France Masai, Simon d'Ennetières, Thomas Nagant, Valérie Vanheer et François Bouchat lors de la distribution des petits arbustes fruitiers

Un plan massif de végétalisation des espaces et d'accès à la nature, source de bienfaits pour la santé et des mesures d'adaptation aux effets du dérèglement climatique.

- A Ciney comme partout ailleurs, il faut planter le plus possible pour ramener de la nature dans nos villes et villages et pour lutter contre les "îlots de chaleur" en période de canicule. Ecolo proposera un "plan canopée" comme dans d'autres villes belges pour que les espaces publics intègrent systématiquement des plantations. Nous continuerons aussi à défendre le maintien du caractère public du Domaine provincial de Chevetogne, véritable poumon de 600 hectares sur le territoire communal.

Une alimentation saine et durable accessible à toutes et tous comme vecteur d'amélioration de la santé, en particulier pour les personnes les plus vulnérables.

- Valoriser et promouvoir les circuits courts, à travers notamment les coopératives locales, reste une priorité essentielle pour Ecolo. Nous plaidons pour intégrer les produits locaux, bios et de saison dans les cantines scolaires et les autres structures d'accueil, sans que le prix soit un obstacle pour les bénéficiaires.

Un encadrement de la publicité, de la pollution qu'elle représente et de ses effets délétères sur la santé.

- La publicité pousse à la consommation de produits néfastes pour la santé. En préserver en particulier les plus jeunes, est un impératif. Avec d'autres niveaux de pouvoir, la commune peut jouer un rôle en gardant une attention soutenue aux publicités qui sont par exemple présentes lors d'activités locales, sportives ou festives, ou encore en protégeant les abords d'école d'une publicité dirigée vers les enfants.

Une démarche visant à lutter plus vigoureusement contre les pollutions chimiques et les perturbateurs endocriniens.

- Bien sûr, ce n'est pas une commune qui peut décider d'interdire certains produits ou composants chimiques. Elle peut par contre mener une politique active, au sein de ses services, pour réduire l'usage de toute une gamme de produits dont les effets néfastes sont connus. Elle peut aussi mettre en place des incitants pour favoriser des alternatives respectueuses de la santé et de l'environnement.

La santé, c'est l'affaire de tous! La commune est sans aucun doute le premier lieu où des messages positifs peuvent être diffusés. C'est aussi le niveau qui peut le mieux lutter contre les phénomènes qui affectent la santé: l'isolement des aînés, les nuisance sonores, la pollution atmosphérique aux abords des écoles...

Vous avez des idées ou des propositions ?
N'hésitez pas à les partager avec nous : ciney.ecolo@gmail.com
Mieux, venez nous les partager lors d'une réunion locale !

D'ici là, nous vous souhaitons une excellente année 2023... et une bonne santé!

DAMIEN BORLON
Rue Montaïsse-Haid 20
5590 HAVERSIN
0494 68 50 38
damienborlon@gmail.com

FREDERICK BOTIN
Avenue du Sainfoin 21
5590 CINEY
0477 50 57 40
fbotin@skynet.be

JEAN - MARIE CHEFFERT
Bragard 7
5590 CINEY
0475 41 22 87
cheffert@skynet.be

CECILE CLEMENT
Rue Sauvenière 8
5590 CINEY
0471 93 13 52
clementcecile@hotmail.com

MARC EMOND
Rue des Stations 132 B 12
5590 CINEY
0477 43 16 89
memond@ciney.be

QUENTIN GILLET
Rue Saint-Pierre 11
5590 CINEY
083 21 48 38

Frédéric LAMBOT
Rue Saint-Gilles, 33
5590 CINEY
0495/52.01.94
frederic.lambot@lavis.be

Conseil de l'action sociale (CPAS)

NADEGE DUMONT
Chemin de la Brasserie, 5
5590 CINEY
0479 75 55 98
dumontn@hotmail.fr

PATRICK GALLOY
Rue de Ciney, 124
5590 HAVERSIN
083 66 80 10
0477 94 26 33
patrick.galloy@skynet.be

BERTRAND RODRIQUE
Rue Charles Cornet d'Elzius 51
5590 PESSOUX
0477 62 89 52
bertrand.rodrique@gmail.com

action
DES ACTES. DES RÉSULTATS. DES DÉFIS.

Au point mort depuis plus de 10 ans, la phase 1 d'un important projet d'urbanisation prévoyant la construction de 350 logements au « Tersoit » à Ciney a fait l'objet d'une présentation et d'une enquête publique.

Un nouveau quartier d'habitations avec 350 nouveaux logements dont 14 immeubles à appartements verra peut-être le jour dans quelques années sur un terrain de près de 8 hectares, situé à Ciney entre le Chemin du Tersoit et la rue des Briqueteries.

L'avant-projet vient d'être présenté aux Cinaciens lors d'une séance d'informations le 20 décembre dernier. Les Cinaciens ont pu poser leurs questions et faire parvenir leurs remarques dans les 15 jours qui suivirent... Une période de fêtes et de vacances malheureusement peu propice considérant les enjeux, l'importance du projet et ses conséquences.

La réunion publique d'information (RIP) a porté sur la mise en œuvre d'une première phase du terrain disponible (la moitié) de la zone ayant fait l'objet du Rapport Urbanistique et Environnemental (RUE) validé en février 2012 soit il y a plus de dix ans. Ce RUE était la première étape administrative permettant de mettre en œuvre cette zone d'aménagement communal concerté (ZACC) que l'on appelait précédemment les zones d'extension d'habitat.

S'il est évident qu'il est nécessaire pour Ciney, compte tenu de l'augmentation de sa population, que de nouvelles zones contiguës au bâti existant soient urbanisées, il faut veiller à la qualité de ces nouveaux quartiers et nous pensons qu'il convient d'être particulièrement attentif à différentes problématiques.

La plus importante à nos yeux : le programme. Il convient de revoir les choses par rapport à ce qui avait été défini dans le RUE de 2012. En effet, il se basait sur les données prospectives de 2010 et les besoins en termes de logements de cette époque. Force est de constater qu'en 12 ans, la situation a fortement évolué sur le territoire de la commune notamment suite à la construction en centre-ville de nombreux immeubles à appartements répondant aux besoins identifiés à l'époque.

Le marché pour ce type de logements s'est ainsi considérablement développé au contraire de la disponibilité de maisons unifamiliales dont l'absence d'offre constitue un réel manque sur le territoire local. Il faut donc revoir le programme pour privilégier une offre de maisons unifamiliales et de la sorte diminuer la densité prévue et donc le nombre d'unités prévues.

Cela permettra de réduire les nuisances pour les riverains des quartiers jouxtant le projet en imposant principalement des constructions à deux niveaux plutôt que des blocs d'immeubles à appartements construits en rez+3.

L'étude d'incidence devra également analyser de façon détaillée les impacts de ce projet sur la mobilité des rues environnantes et ce pour les différents modes (piétons, vélos, voitures). Certaines voiries proches n'ont pas un gabarit suffisant, n'ont pas de trottoirs et sont déjà engorgées à plusieurs périodes de la journée.

Nous pensons également qu'il est indispensable d'avoir des réponses précises sur la perméabilité des terrains, la performance de l'égouttage et du système d'écoulement des eaux. En effet, une partie de la zone concernée par le projet est inondée de manière récurrente.

Enfin une détermination précise de charges d'urbanisme utiles à la population (crèches, ...) doit retenir également notre attention.

Le projet tel qu'il est proposé actuellement n'est malheureusement pas assez qualitatif et satisfaisant. Affaire à suivre...de près !

JP Wash
THALASSO CAR
SINCE 2006

Lavage véhicule pour particuliers
Préparation pour concessions automobiles
Polissage et Simonis
Pose de traitement céramique
Protections carrosseries

Mais aussi :

JP Car Hotel
JP Logistic
JP Rent

★ Hivernage véhicule
★ Location utilitaires légers / plateau moto / plateau voiture
★ Transports sur mesure
★ Livraisons sur mesure

Jean-Philippe Rousseaux
Rue du Polissou 38 bte 12 - 5590 Achêne
0475 75 79 52

Cours et stages toute l'année

CENTRE ÉQUESTRE
LES JONQUIÈRES
Leignon
BABY PONEY | OBSTACLE | PENSION | VENTE

Manège Les Jonquières
FOLLOW ME!
0475 73 98 57
WWW.MANEGE-JONQUIERES.BE
CHEMIN DES LORRAINS, 25 | 5590 LEIGNON (CINEY)

JOUR ET NUIT

Funérailles Robert MATHOT
Incinération
Monuments en granit et en pierre bleue
Caveaux préfabriqués - Menuiserie

Funérarium DINANT
082 66 63 68
rue Caussin, 4
Anseremme

Funérarium CELLES-HOUYET
082 66 63 68
rue St-Hadelin33

MAGASIN
rue du Commerce 109
CINEY

Funérarium CINEY
083 21 32 34
rue des Capucins, 14

Quel mazout respecte l'environnement ?

TOTAL

Total Mazout Ultra. Le mazout malin.
Réduction des émissions de CO_2
Réduction de votre consommation jusqu'à 7%*
Augmentation de la fiabilité et de la longévité de votre installation de chauffage

Total Mazout Ultra

Nous sommes à votre disposition :
Ets BOTTON
Chaussée de Marche 5 - 5330 ASSESSE
Tél : 083 655 099
www.mazout-botton.be
TOTAL

BOULANGERIE - PÂTISSERIE - TRAITEUR

LE PAIN D'ANTAN

lepaindantan.be
SUIVEZ-NOUS AUSSI SUR

GEMBLOUX
142, Chaussée de Namur
Tel. : 081 611 600

WIERDE
97, Rue de Jausse
Tel. : 081 588 883

PIRAGRI

Mazout - Carburants - Lubrifiants - Ad Blue
Stations-service - Citernes - Pellets

www.piragri.be

CINEY
083/211.924

OHEY
085/612.610

Réalisation : sprl REGIFO Edition - 59, rue Saint-Roch - Fosses-la-Ville - 071/74.01.37 - info@regifo.be - www.regifo.be